



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.12.2023

№ 215-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения  
акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории  
Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.12.2023 № 221:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложениям 1-3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2024:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 02.12.2019 № 170-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 211-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р».

4.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 99-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р».

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 102-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 19.12.2018 № 196-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 04.12.2023 № 215-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 537,06	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 550,84	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 550,84	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	1 607,35	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	1 607,35	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	1 792,51	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	1 499,94	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	1 499,94	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	1 499,94	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	1 513,56	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии акционерного общества «Юго-Западная ТЭЦ», составляет в 2024 году – 802,82 руб./Гкал, в 2025 году – 878,95 руб./Гкал, в 2026 году – 934,39 руб./Гкал, в 2027 году – 973,22 руб./Гкал, в 2028 году – 1 012,07 руб./Гкал.

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
<b>Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям</b>					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	39,26	—
			2 полугодие 2024 года	42,68	—
			1 полугодие 2025 года	42,68	—
			2 полугодие 2025 года	45,24	—
			1 полугодие 2026 года	45,24	—
			2 полугодие 2026 года	47,28	—
			1 полугодие 2027 года	47,28	—
			2 полугодие 2027 года	49,41	—
			1 полугодие 2028 года	49,41	—
			2 полугодие 2028 года	51,63	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 04.12.2023 № 215-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
акционерным обществом «Юго-Западная ТЭЦ»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/ п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2024 года	—	39,26	1 537,06	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	42,68	1 550,84	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	42,68	1 550,84	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	45,24	1 607,35	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	45,24	1 607,35	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	47,28	1 792,51	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	47,28	1 499,94	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	49,41	1 499,94	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	49,41	1 499,94	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	51,63	1 513,56	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 2 к настоящему распоряжению.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 04.12.2023 № 215-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы, для формирования тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Юго-Западная ТЭЦ" на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы, с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	9
1.	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	247 114,80	1,00	137,20	-	-	-
		2025 год			137,19	-	-	-
		2026 год			137,18	-	-	-
		2027 год			137,17	-	-	-
		2028 год			137,16	-	-	-